

相続税路線価データセット

データセットの概要(2022年10月版)

国税庁が1月1日時点の全国の路線(道路)に面する標準的な宅地の1平方メートル当たりの価額(千円単位で表示しています。)のことであり、路線価が定められている地域の土地等を評価する場合に用います。

なお、路線価が定められていない地域については、その市区町村の「評価倍率表」※1をご覧ください。

※1・・・国税庁HPに掲載

①データ項目

フィールド名	備考
矢線範囲	矢線範囲の緯度・経度
矢線ポイント数	始点～中間点～終点の個数 ※最大で10。11以上の場合も10で処理。
矢印形状	両矢印 or 片矢印
矢線番号	矢線詳細及び属性データとの連携キー。
矢印長	矢印の長さ
矢線表示判定	表示有無
矢線ポイント座標	始点～中間点～終点の各ポイントの緯度、経度
年度	年度
市区町村コード	5桁
市区町村名	都道府県市区町村名
変更前市区町村コード	5桁 ※合併などで変更になった際に使用
属性ポイント座標	価格などの表記位置の緯度・経度
当年価格	路線価格
当年地区区分	地区記号(ビル街、高度商業、繁華街、普通商業・併用住宅、中小工場、大工場、普通住宅)
当年借地権割合	借地権割合(A、B、C、D、E、F、G、空白)
当年評価範囲	記号詳細1(なし、白、黒、斜線)
前年度	年度(前年度)
前年価格	路線価格(前年度)
前年地区区分	地区記号(前年度)
前年借地権割合	借地権割合(前年度)
前々年度	年度(前々年度)
前々年価格	路線価格(前々年度)
前々年地区記号	地区記号(前々年度)
前々年借地権割合	借地権割合(前々年度)
旧矢線番号	過去の矢線番号を保持
新矢線番号	引継ぎ先矢線番号

②データ形式

・基本は、Microsoft社のmdb,accdB形式。その他、shape, csvも応相談

③更新 年1回(10月)